

## **Експертиза і моніторинг енергозбереження в житлово-комунальному господарстві**

***Торкатюк В.І., Кубах А.І., Олейнікова Н.А., Овчелупова О.М., Шахова О.В., Чжун Лінь, Харківська національна академія міського господарства***

Основними напрямками економічного і соціального розвитку України визначено посилення режиму економії, що є одним з основних чинників інтенсифікації виробництва, в тому числі і житлово-комунального господарства.

Важливу роль в цьому напрямку відіграє економія паливно-енергетичних ресурсів. Засади, які забезпечують інтенсифікацію енергозбереження, мають значно більшу рентабельність в порівнянні з нарошуванням енергоресурсів.

Економія енергії сьогодні розглядається багатьма розвинутими країнами і як важлива національна проблема: екологічна – оскільки зниження енергоспоживання визначає скорочення виробництва енергії тепловими станціями і відповідно зниження забруднення навколишнього середовища викидами теплових електростанцій; економічна – тому, що енергетичні витрати сьогодні складають більшу частину собівартості будь-якого виду продукції, товару чи послуг, в тому числі і житлово-комунальних.

Все це вимагає здійснення надійної експертизи і моніторингу енергозбереження в усіх сферах, в тому числі і в житлово-комунальному господарстві.

Проведення державної експертизи з енергозбереження є обов'язковим у процесі правотворчої, інвестиційної, управлінської та іншої діяльності, пов'язаної з видобуванням, переробкою, транспортуванням, зберіганням, виробництвом та споживанням паливно-енергетичних ресурсів.

Експертизи з енергозбереження підлягають:

а) проекти схем розвитку і розміщення продуктивних сил, проекти розвитку галузей народного господарства, територіальних схем енергозабезпечення, інша передпланова та передпроектна документація;

б) енерготехнологічна частина техніко-економічних обґрунтувань і проектів будівництва нових та розширення (реконструкції, технічного переобладнання, модернізації) діючих об'єктів та підприємств з річним споживанням паливно-енергетичних ресурсів у тисячу і більше тонн у перерахунку на умовне паливо;

в) проекти інструктивно-методичних та нормативно-технічних актів, будівельні норми і правила, документація на створення та при-

дбання нової енергоємної техніки, технології і матеріалів, інші документи і матеріали, що регламентують всі види діяльності у сфері енергозбереження.

Основними завданнями державної експертизи з енергозбереження є:

а) визначення відповідності управлінської, інвестиційної та іншої діяльності цілям енергозбереження;

б) встановлення відповідності передпроектних, передпланових, проектних та інших рішень вимогам законодавства з енергозбереження, діючим енергетичним стандартам і нормам;

в) підготовка експертних висновків, пов'язаних із програмами і проектами у сфері енергоспоживання та енергозбереження.

До проведення державної експертизи з енергозбереження можуть залучатися відповідні органи виконавчої влади, державні науково-дослідні, проектно-конструкторські, інші установи, організації та підприємства, представники громадськості, експерти міжнародних організацій.

Державна експертиза з енергозбереження здійснюється уповноваженим на те Кабінетом Міністрів України органом.

Висновки державної експертизи з енергозбереження повинні враховувати нормативи галузевих стандартів, приведених відповідно до вимог цього Закону, і є обов'язковими для виконання.

Негативний висновок державної експертизи з енергозбереження є підставою для переробки програм і проектів та усунення недоліків у неприйнятих до експлуатації будівлях, спорудах або інженерних об'єктах згідно з висновками експертизи. Позитивний висновок державної експертизи з енергозбереження є підставою для задоволення подання споживача енергоресурсів щодо отримання субсидій, податкових і фінансово-кредитних пільг за рахунок коштів фонду енергозбереження.

Спірні питання, які випливають з висновків державної експертизи з енергозбереження, вирішуються відповідно до чинного законодавства.

Здійснення ефективних заходів експертизи і моніторингу енергозабезпечення в житлово-комунальному господарстві забезпечить у період кризи і стабілізації надання населенню України якісних житлово-комунальних послуг, енергетичну і екологічну незалежність України.